



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 748**

29 Σεπτεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1631 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 980,00 στη θέση Αρναζίσκια Μπουρμπούλα κοινότητας Χώρας Γορτυνίας Αρκαδίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέτρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 354/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3390/31.8.98 πρόταση του δασαρχείου Βυτίνας με την οποία προτείνεται κήρυξη της έκτασης του αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 και 1 Ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Όργανωση στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτ/ση και άλλες διατάξεις».

Κηρυσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την φυσική αποκατάσταση της ανωτέρω εκτάσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εννιακοσίων ογδόντα (980) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αρναζίσκια, Μπουρμπούλα χώρας Γορτυνίας Αρκαδίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, ... 50, 51, 1, και έχει όρια.

Ανατολικά: Δασικός δρόμος Χώρα - Ράχες.

Δυτικά: Ποταμός Ερύμανθος.

Βόρεια: Σκίντο - χάραμα δασικός δρόμος Μπουρμπούλα, Χέρωμα.

Νότια: Μαραθιά - Κουκίστρα, Ρουπάκι, Αρναζίσκια, Παναγιάς,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιφερείας Κοινότητας Χώρας- Γορτυνίας- Αρκαδίας.
Κλίμακα 1:20.000

Καρπόρρευμα
Τσαρβά Ιτιά
Κουκίστρα
Χώρα
Ερύμανθος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσας Δημοσίας δασικής εκτάσεως στις θέσεις "Αρκαδιώτικα-Μπαμπούλας" Περιφερείας Κοινότητας Χώρας Αρκαδίας
Κλίμακα 1:20.000
Εμβαδό 1-2-3-...-51-1 = 960 στρέμματα.

Καέντες αγροί
Καείσα δασική έκταση
Οριστικές παραδοθείσες περιοχές

Ρέμα Ερύμανθος
Λαγκάδια-Κουκίστρα-Ρουπάκι-Αρκαδιώτικα-Παναγιά

Ζυγάνη 27-8-1998
Η Συντάξασα
Σαράντη Βασιλική Σ/ντρια Δασολόγος

Βυτίνα 28-8-1998
Ο Δασάρχης

Τρίπολη ... 8 - 1998
Ο ... Αντιπρόεδρος ...
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών Αρκαδίας

Τρίπολη ... 8 - 1998
Ο Επιθεωρητής Δασών Πελοποννήσου
Αντώνης Ματσίγκος

ΠΙΝΑΚΑΣ

με καταχωρημένα τα στοιχεία των μετρήσεων του τοπογραφικού διαγράμματος

ΚΟΡΥΦΕΣ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ μ.	ΚΟΡΥΦΕΣ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ μ.
1→2	420	29→30	160
2→3	260	30→31	160
3→4	360	31→32	260
4→5	180	32→33	340
5→6	80	33→34	160
6→7	320	34→35	360
7→8	220	35→36	100
8→9	200	36→37	60
9→10	200	37→38	120
10→11	120	38→39	60
11→12	120	39→40	160
12→13	120	40→41	180
13→14	200	41→42	120
14→15	160	42→43	340
15→16	160	43→44	260
16→17	360	44→45	600
17→18	280	45→46	140
18→19	160	46→47	160
19→20	160	47→48	160
20→21	180	48→49	120
21→22	200	49→50	120
22→23	120	50→51	240
23→24	240	51→1	400
24→25	160		
25→26	120		
26→27	200		
27→28	260		
28→29	240		

Βυτίνα 28-8-1998
Ο Δασάρχης Βυτίνας

Σπυρίδων Παλάτης
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6504 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εντός των ορίων του οικισμού Μαζαρακίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 29 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 2 του Π.Δ. της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ') «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α/71) περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β').

5. Την υπ' αριθ. 170/22.3.1988 (ΦΕΚ 366 Δ'/13.5.1988) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κουκλιοί, Μαζαράκι».

6. Την υπ' αριθ. 25/1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαζαρακίου Δωδώνης Ιωαννίνων.

7. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 21/2/27.8.98 πράξη του.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο εντός των ορίων του οικισμού Μαζαρακίου με τον καθορισμό της έκτασης 9,18 στρ. ως χώρου πολιτιστικού κέντρου, σχολείου και αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Ως όροι και περιορισμοί δόμησης θα ισχύουν οι της υπ' αριθ. 170/22.3.1988 (ΦΕΚ 366 Δ'/13.5.1988) απόφασης Νομάρχη Ιωαννίνων.

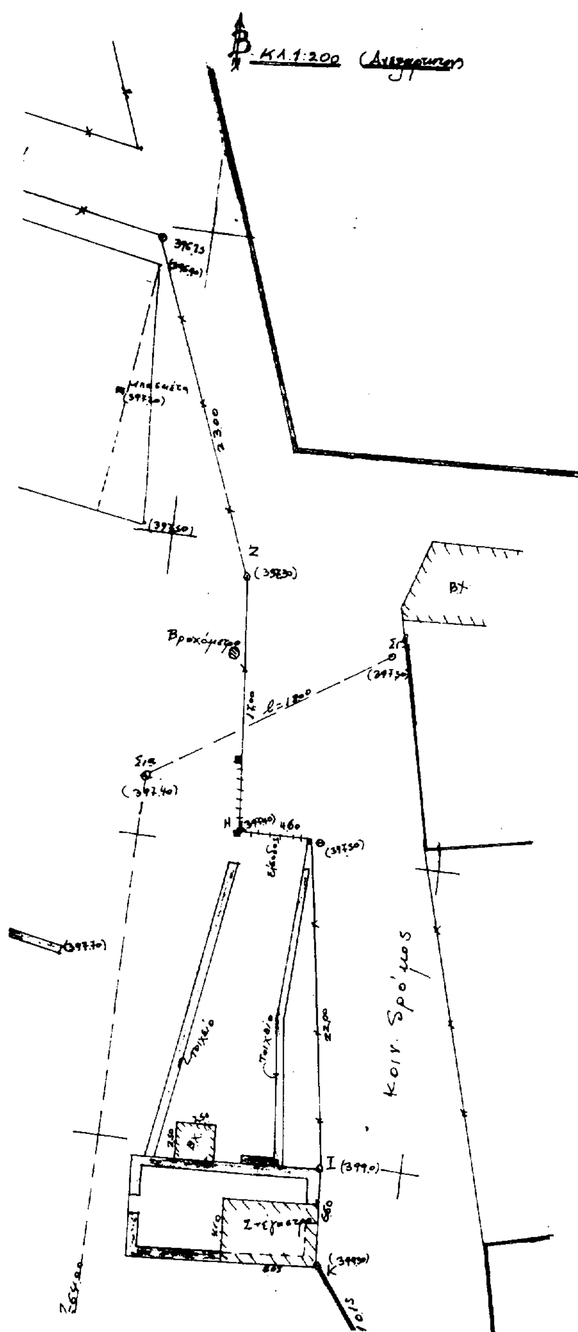
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

Α (41.347)
Κοιν. έκταση
30.00
Ιδιοκτησία Σπύρου Κίγκου
Β (40.290)
15.00
Γ (39.790)
Δ (39.380)
Κοιν. δρόμος
3.00
Μπασκέτα
Γήπεδο Μπάσκετ
Τοίχος
Ρέμα
Ψ = +1.80
76.00



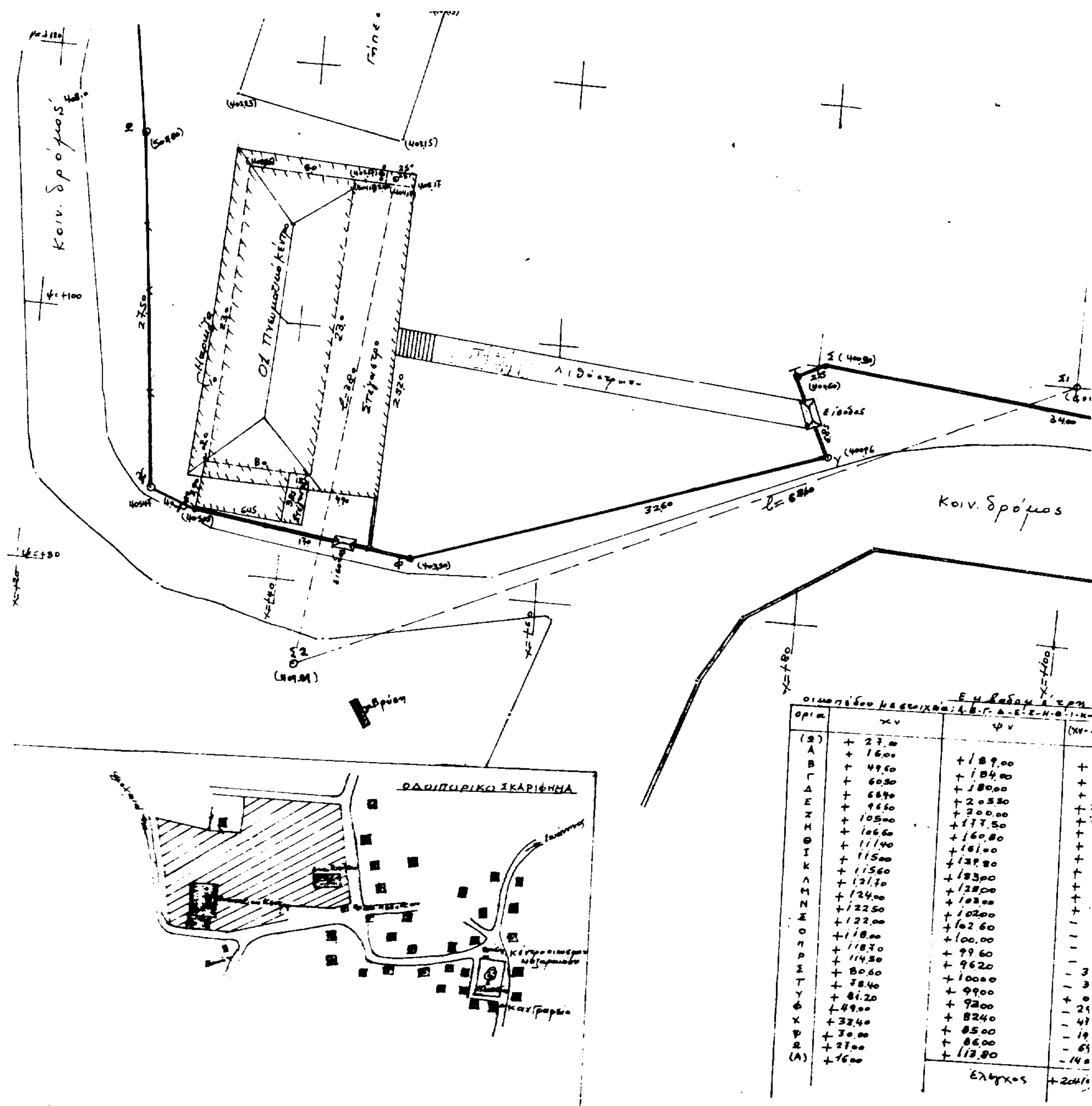
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όπως καθορίζονται από τα Π.Δ/γματα 24-4-85 (ΦΕΚ 181 Δ΄) και 14-2-87 (ΦΕΚ 133 Δ΄) και τις υπ'αριθμ. 170/1988 [redacted] αποφάσεις του Νομάρχη:

Αρτιότητα οικοπέδου:	~~400,00 τ.μ.~~	300 τ.μ.
Πρόσωπο	~~15 τ.μ.~~	
Κάλυψη	~~50%~~	70%.
Συντελ. Δόμησης	~~0,8~~	Κατά Αρθ. 5 § 2γ Δ/τος 24-4-85
Μέγιστο ύψος	~~7,5 μ.~~	7,5 μ.

Ειδικοί όροι Δόμησης :α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80μ.

β) Κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμένου με τα υλικά της στέγης με μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.



οικοπέδου μεσ. στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-… Εμβαδομέτρη…

όρια	χν	ψν	(χν-…
(Ω)	+ 27.00		
Α	+ 16.00	+189.00	+
Β	+ 49.60	+184.00	+
Γ	+ 60.50	+180.00	+
Δ	+ 66.40	+205.50	+
Ε	+ 96.60	+200.00	+
Ζ	+ 105.00	+177.50	+
Η	+ 106.60	+160.80	+
Θ	+ 111.40	+161.00	+
Ι	+ 115.00	+137.80	+
Κ	+ 115.60	+133.00	+
Λ	+ 121.70	+128.00	+
Μ	+124.00	+103.00	+
Ν	+122.50	+102.00	−
Ξ	+122.00	+102.60	−
Ο	+118.00	+100.00	−
Π	+ 118.70	+ 99.60	−
Ρ	+ 114.50	+ 96.20	− 3
Σ	+ 80.60	+100.00	− 3
Τ	+ 78.40	+ 99.00	+ 0
Υ	+ 81.20	+ 92.00	− 29
Φ	+49.00	+ 82.40	− 47
Χ	+32.40	+ 85.00	− 19
Ψ	+30.00	+ 86.00	− 69
Ω	+27.00	+113.80	− 14
(Α)	+16.00		
		Ελεγχος	+2041

50% και μέγιστη προεξοχή 0,80μ.

β) Κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμένου με τα υλικά της στέγης με μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

Αυλή Δημ. Σχολείου

W.C.

(Xν-1)-(Xν+1)	2Ε +	2Ε −
+ 18.60	3515.40	
+ 44.50	8188.00	
+ 20.80	3744.00	
+ 36.10	7410.55	
+ 38.60	7720.00	
+ 10.00	1775.00	
+ 6.40	1029.12	
+ 8.40	1382.40	
+ 4.20	585.16	
+ 6.70	891.10	
+ 8.40	1050.00	
+ 0.80	82.40	
− 2.00		204.00
− 4.50		461.70
− 3.30		330.00
− 3.50		348.60
− 38.10		3665.22
− 36.10		3610.00
+ 0.60	59.40	
− 29.40		2734.20
− 47.80		3938.72
− 19.00		1615.00
− 6.40		550.40
− 14.00		1393.20
+ 204.10 − 204.10 = 0	+ 37412.53	− 19051.04
	− 19051.04	
	+ 18361.49 : 2 = 9180,75 M^2	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΡΓΟ	
ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΘΕΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΖΑΡΑΚΙΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ 1
ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ - ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1998	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ